



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 637
din 28 noiembrie 2023

privind repartizarea unor locuințe situate în Municipiul Arad,
persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 91595/5280/10.11.2023

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu numărul 91598/5281/10.11.2023,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

Ținând seama de Procesul verbal nr. 91161/5247/08.11.2023, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, de aprobare a schimburilor și modificărilor de contracte aflate în proprietatea Statului Român/Municipiul Arad,

Având în vedere prevederile art. 43 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779 - 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 100/2023, privind aprobarea listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 01.01.2020 și data de 31.12.2022,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) - d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuințelor libere la această dată situate în Municipiul Arad, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Modul de repartizare a locuințelor sociale situate în Municipiul Arad

Nr. Crt.	Nume	Prenume	Nr. pers.	Punctaj	PROPUNEM Locuința
1					Str. Tarafului, F.N., bl. 9, ap. 5
2					Str. Tarafului, F.N., bl. 1, ap. 7
3					Str. Tarafului, F.N., bl. 1, ap. 37
4					Str. Tarafului, F.N., bl. 8, ap. 22
5					Str. Tarafului, F.N., bl. 9, ap. 10
6					Str. Eminescu, nr. 50, ap. 12
7					Str. Tarafului, F.N., bl. 4, ap. 2
8					Str. Comunarzilor, nr. 5, ap. 2
9					Str. Tarafului, F.N., bl. 4, ap. 16
10					Str. Grigore Ureche, nr. 59
11					Str. Tarafului, F.N., bl. 4, ap. 11
12					C-lea Aurel Vlaicu, nr. 177, bl. 21, et. 8, ap. 47
13					Str. Tarafului, F.N., bl. 7, ap. 15

Nr. 593/10.11.2023

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____

privind repartizarea unor locuințe situate în Municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 91595/5280/10.11.2023

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu numărul 91598/5281/10.11.2023,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

Ținând seama de Procesul verbal nr. 91161/5247/08.11.2023, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, de aprobare a schimburilor și modificărilor de contracte aflate în proprietatea Statului Român/Municipiul Arad,

Având în vedere prevederile art. 43 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.1777, art.1778 alin. (1), art.1779, art.1780, art.1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 100/28.02.2023, privind aprobarea listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 01.01.2020 și data de 31.12.2022,

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. c), lit. d), alin. (6), litera a), alin.7, lit. q), art.139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuințelor libere la această dată situate în Municipiul Arad, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. _____/_____

Modul de repartizare a locuințelor sociale situate în Municipiul Arad

Nr. Crt.	Nume	Prenume	Nr. pers.	Punctaj	PROPUNEM Locuința
1					Str. Tarafului, F.N., bl. 9, ap. 5
2					Str. Tarafului, F.N., bl. 1, ap. 7
3					Str. Tarafului, F.N., bl. 1, ap. 37
4					Str. Tarafului, F.N., bl. 8, ap. 22
5					Str. Tarafului, F.N., bl. 9, ap. 10
6					Str. Eminescu, nr. 50, ap. 12
7					Str. Tarafului, F.N., bl. 4, ap. 2
8					Str. Comunarzilor, nr. 5, ap. 2
9					Str. Tarafului, F.N., bl. 4, ap. 16
10					Str. Grigore Ureche, nr. 59
11					Str. Tarafului, F.N., bl. 4, ap. 11
12					C-lea Aurel Vlaicu, nr. 177, bl. 21, et. 8, ap. 47
13					Str. Tarafului, F.N., bl. 7, ap. 15

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

REFERAT DE APROBARE Nr. 91595/5280 din 10.11.2023

Având în vedere:

Actele normative în vigoare privind accesul la o locuință,

Consiliul Local al Municipiului are obligația de a stabili în condițiile legii, ordinea de prioritate pentru repartizarea locuințelor, în baza criteriilor stabilite de către acesta, prin evaluarea și analizarea situației socio – economico – familiale.

Potrivit dispozițiilor art.43 din Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare, pe baza criteriilor stabilite anual de acestea, în condițiile prevederilor prezentului capitol, și de ele pot beneficia, în ordinea de prioritate stabilită potrivit legii, următoarele categorii de persoane: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 100/28.02.2023, privind aprobarea listei și ordinii de priorități a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 01.01.2020 și data de 31.12.2022;

Consider oportună, adoptarea unei hotărâri privind aprobarea repartizării locuințelor libere, situate în Municipiul Arad.

p. PRIMAR,
Călin Bibart
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 91595/5280/10.11.2023,
a
d-lui Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către solicitanții care au depus dosare pentru accesul la o locuință socială conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr. 52/04.03.2016.

Considerații de ordin general:

La această dată există un număr de 150 dosare complete prin care se solicită atribuirea de locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 01.01.2020 și data de 31.12.2022 și aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.100/28.02.2023. Partajarea obiectivă a acestora, s-a făcut în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 52/04.03.2016.

Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 08.11.2023, a aprobat repartizarea locuințelor sociale disponibile la această dată, unui număr de 13 solicitanți înscriși pe lista de priorități.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea repartizării locuințelor sociale libere la această dată, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**DIRECTOR EXECUTIV,
C.J. ȘTEFAN SZUCHANSZKI**

Funcția	Nume și prenume	Semnătura	Data
Șef serviciu	C.J. Raluca Staniș		09.11.2023
Consilier	Liber Diana		09.11.2023